

BULLETIN DU LOCATAIRE

Un automne actif
pour l'équipe! Lutte
contre la pauvreté,
manifestation,
représentation plus
nombreuse sur le
territoire, l'automne
s'annonce
mouvementé pour
l'ALCQ!



DANS CE NUMÉRO :

- AGA
- Journée de lutte contre la pauvreté-
17 octobre
- Écologie
- Insalubrité
- Grève de Poste Canada
- Avis Google
- Devenir membre
- Nous joindre

p.2

p.3

p.4

p.5-6

p.7

p.8

p.9

p.10



ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ANNUELLE

Cette année la thématique de notre AGA est :
Les élections!

En effet, la dernière année a été productive en représentation politique non-partisane. Élections au Fédéral, élections partielles pour le comté d'Arthabaska-L'Érable au provincial et préparations aux élections municipales cet automne!



Jeudi le 27 novembre
59 rue Monfette, Victoriaville
Salle 125



Repas à 17h30 début
de l'assemblée à 18h

Veuillez confirmer votre présence au
819-758-3673 ou au
info@assolocataires.org

Pour la nourriture, tout
comme nos politiciens, nous
allons vous servir toutes
sortes de salades.



Animation par la
merveilleuse
Marie-Ève de la
CDC de Bécancour!

17 OCTOBRE - JOURNÉE DE LUTTE CONTRE LA PAUVRETÉ

Nos principales revendications

- 1) Un revenu décent garanti pour tous
- 2) Accès à un logement sécuritaire pour tout le monde

 **DATE : 17 OCTOBRE 2025**
(JOURNÉE INTERNATIONALE POUR
L'ÉLIMINATION DE LA PAUVRETÉ).

 **HEURE : 13 H 30 À 15 H 30**

♥ **CODE VESTIMENTAIRE : NOIR (POUR
L'OCCASION, NOUS VOUS
PROPOSONS DE PORTER DU NOIR
EN SIGNE DE SOLIDARITÉ).**

 **LIEU : VÉLOGARE DU GRAND-TRONC
À VICTORIAVILLE****

****EN CAS DE PLUIE, L'ÉVÉNEMENT SE TIENDRA
À LA PLACE COMMUNAUTAIRE RITA ST-PIERRE
À LA SALLE 139**

En partenariat avec :



ÉCONOLOGIS

AVEC LE PROGRAMME ÉCONOLOGIS :

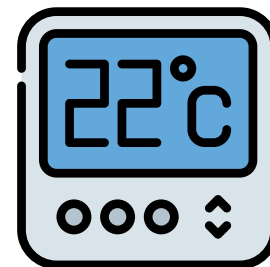
❄️ **Profitez d'un audit énergétique
sommaire de votre domicile**

❄️ **Obtenez du matériel
écoénergétique gratuitement**

- Pommeau de douche
- Ampoules DEL
- Thermomètre hygromètre
- Et bien plus

❄️ **Bénéficiez de travaux légers
pour colmater les fuites d'air**

- Calfeutrage, scellement des portes et
fenêtres réalisé par le conseiller



Pour vous inscrire à Éconologis

Inscription en ligne

- <https://expertbatiment.ca/efficacite/econo-lo/>

ou

par téléphone
1 844 303-7333

Tableau des seuils de revenus maximaux (avant
impôt) pour Éconologis 2025-2026



Nombre d'occupants*	Revenu maximal du ménage
1 personne	59 076 \$
2 personnes	83 541 \$
3 personnes	102 318 \$
4 personnes	118 148 \$
5 personnes	132 094 \$
6 personnes et plus	144 705 \$

INSALUBRITÉ

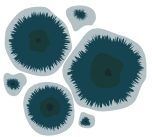
Qu'est-ce que la démarche Ensemble et bien logé! ?



Étant un déterminant majeur des conditions de vie des populations, la salubrité des habitations est une priorité régionale en santé publique. Heureusement, il est possible d'agir pour prévenir et corriger les situations d'insalubrité. Les interventions varient selon la source du problème — qu'il s'agisse de l'occupant, du bâtiment ou des animaux — et selon qu'il s'agit de prévention ou de correction. Pour prévenir les situations d'insalubrité, on peut sensibiliser les acteurs concernés, diffuser les meilleures pratiques et soutenir les personnes vulnérables.

Pour intervenir et corriger des situations, plusieurs options s'offrent : des mesures coercitives, des rénovations, diverses interventions favorisant un retour à la santé, etc. Cependant, les partenaires impliqués auprès des personnes touchées soulignent l'existence d'une zone grise entre les responsabilités de chacun. Cette ambiguïté peut faire en sorte que l'insalubrité devienne à la fois l'affaire de tous... et de personne.

La démarche Ensemble et bien logé! propose une approche collective pour lutter contre l'insalubrité, en misant sur la collaboration intersectorielle. Elle vise à améliorer les conditions de vie des populations vulnérables grâce à une concertation accrue entre les acteurs concernés en Mauricie et au Centre-du-Québec. Cette initiative s'inscrit dans une perspective de développement des communautés, de lutte contre la pauvreté et l'exclusion sociale. *



***Extrait tiré de la page : <https://ciusssmcq.ca/a-propos-de-nous/documentation/documentation-partenaires/ensemble-et-bien-loge/>**

INSALUBRITÉ

Voici la grille de repérage utilisé par les divers partenaires:



GRILLE DE REPÉRAGE POUR DES SITUATIONS RELATIVES À DE L'INSALUBRITÉ CHEZ UN OCCUPANT

La grille de repérage proposée vise à :

- appuyer tout type d'intervenant, lors d'une visite à domicile, afin de porter un regard général sur les conditions de l'habitation pouvant porter atteinte à la santé et à la sécurité des occupants;
- faciliter l'identification des partenaires appropriés si une investigation est jugée pertinente.

L'utilisation de la grille de repérage :

- constitue une évaluation sommaire et non-exhaustive d'une habitation;
- se fera à partir de la simple observation de l'intervenant, aucune mesure ou recherche spécifique impliquant, par exemple, le déplacement d'objet ne sera entreprise;
- ne constitue pas une obligation d'interpeller des ressources supplémentaires;
- ne constitue pas un outil de diffusion d'information intégrale à d'éventuels partenaires.

LOGEMENT

Quels sont les indices d'un risque d'incendie ?

Services incendie
(municipalité)

- Est-il difficile de rejoindre les accès aux issues (qui mènent du logement à l'extérieur au sol)?
Oui ☐ Non ☐ Si oui, précisez : _____
- Y a-t-il des installations électriques anormalement surchargées, modifiées ou non-conformes?
Oui ☐ Non ☐ Si oui, précisez : _____
- Y a-t-il des installations de chauffage qui vous apparaissent dangereuses ou encombrées?
Oui ☐ Non ☐ Si oui, précisez : _____
- Y a-t-il des matières accumulées en quantité pouvant présenter un risque d'incendie (ex. piles de journaux ou vêtements)?
Oui ☐ Non ☐ Si oui, précisez : _____
- Y a-t-il des matières inflammables ou explosives présentes en quantité anormale (ex. bombes aérosols ou de propane, essence, peinture, huile, solvant)?
Oui ☐ Non ☐ Si oui, précisez : _____
- Y a-t-il un détecteur de fumée ?
Oui ☐ Non ☐ Si non, précisez : _____

Quels sont les indices de détériorations et/ou d'insalubrité du bâtiment et/ou du logement?

Services d'inspection
(municipalité)

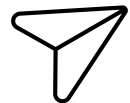
- Constatez-vous des signes importants de détérioration au point de mettre en danger la santé et la sécurité des personnes qui utilisent ces installations (ex. intégrité des matériaux, solidité, moisissures)?
Oui ☐ Non ☐ Si oui, précisez : _____
- Constatez-vous des signes d'insalubrité (ex. vermine, détritus, odeurs nauséabondes, malpropreté générale)?
Oui ☐ Non ☐ Si oui, précisez : _____
- Constatez-vous des signes d'encombrement (ex. accumulation importante d'objets hétéroclites)?
Oui ☐ Non ☐ Si oui, précisez : _____



Grève de poste Canada

Quels sont vos options présentement puisque le courrier recommandé n'est plus en service.

- **Vous pouvez remettre un document en main propre et faire signer un accusé de réception.**
- **Vous pouvez utiliser une compagnie privé comme Purolator ou UPS en demandant d'avoir une preuve de réception.**
- **Vous pouvez utiliser un site certifié qui vous donne un accusé de réception valide, comme TODOC.**
- **Vous pouvez utiliser les services d'huissier**



<https://site.todoc.ca/fr/>

Todoc complète l'opération pour vous.

Confirmez votre envoi et créez un bordereau de notification.

Envoyez un rappel au destinataire si le document n'est pas téléchargé.

Assurez l'intégrité des documents envoyés et en permettez la validation.

Conservez l'historique de toutes vos notifications.

Créez votre compte gratuit!

Il y a aussi l'extension pour Outlook...



Avis Google



Vous avez eu un super service de la part de notre équipe? N'hésitez pas à nous laisser votre avis sur notre page Google.

En le faisant, vous nous permettez de générer une plus grande visibilité pour rejoindre encore plus de locataires afin de les aider.





DEVENIR MEMBRE

L'Association des locataires Centre-du-Québec est un organisme qui a pour mission la défense individuelle et collective des droits des locataires en matière de droit du logement.

Le dynamisme et la pérennité de l'Association des locataires Centre-du-Québec repose sur ses membres. C'est pourquoi nous vous invitons à être solidaire aux autres locataires en devenant membre. C'est avec une force collective que nous pouvons faire avancer les choses!

En devenant membre, vous recevrez tous nos bulletins du locataire et vous serez informé des événements et des activités de l'organisme.

Pour devenir membre vous n'avez qu'à déboursier la cotisation symbolique de :

- 2 \$ à titre de membre individuel
- OU 10 \$ à titre de membre collectif (OBNL).

Communiquer avec nous au : (819) 758-3673 afin d'obtenir votre coupon d'adhésion!



NOUS JOINDRE

En tant que locataire, vous avez des droits!

Que ce soit pour des démarches auprès du Tribunal administratif du logement, pour de l'information ou encore pour connaître vos droits, l'Association des locataires Centre-du-Québec est là pour vous aider.

Les services rendus par l'organisme sont offerts **gratuitement**.

N'hésitez pas à nous joindre pour toutes questions relatives à votre logement au **819 758-3673** ou à notre adresse courriel : ***info@assolocataires.org***

Nos heures d'ouverture sont les suivantes : du lundi au jeudi, de 8h à 12h et de 13h à 16h et le vendredi de 8h à 12h. Dans le cas d'une situation particulière, nous pouvons nous adapter à vos disponibilités.

<https://www.assolocataires.org/>



59, rue Monfette, local 229, Victoriaville QC G6P 1J8
Tél. : 819 758-3673 | Sans frais : 1 855 758-2523